

# LEIBL 22

DIE KUNST DER KLARHEIT



AUSSTATTUNGSKATALOG **ORGANIC**  
aussergewöhnlich & variabel Wohnen



## AUF EINEN BLICK

### Bad

Waschtisch, Waschtischarmatur, Waschtisch Sifon	04
Badewanne, Badewannenarmatur, Badewannenbrause	05
Duschwanne	06
Duschkabine	07
Duscharmatur und Brause	08
WC, Bidet, Bidetarmatur	09
Bad-Accessoires	10
Parkett, Fliesen, Farben	11
Tür- & Fensterdrücker	13
Schalterprogramme	15
Heizkörper	17
Allgemeine Hinweise – Haftungsvorbehalt	19
Kontakt	20
Bildnachweise	21





#### WASCHTISCH

Hersteller: Duravit  
Bezeichnung: Starck 2.  
(BxT) 600x500mm



#### WASCHTISCH-SIFON

Hersteller: Dornbracht  
Bezeichnung: Waschtisch-Siphon



#### WASCHTISCHARMATUR

Hersteller: Kludi  
Bezeichnung: Joop  
Ausladung 114 mm



### BADEWANNE

Hersteller: Duravit  
Bezeichnung: Starck  
(LxB) 1800x800mm



### BADEWANNENARMATUR

Option 1:

Hersteller: Kludi  
Bezeichnung: Joop  
Einhandbatterie und Wanneneinlauf  
für Wandmontage

bitte ankreuzen



### BADEWANNENBRAUSE

Hersteller: Kludi  
Bezeichnung: Joop  
Brauseset



Option 2:

Hersteller: Kludi  
Bezeichnung: Joop  
Wannen-Vierlochbatterie für  
Wannenrandmontage

bitte ankreuzen

## DUSCHWANNE

Die Duschwanne wird in den Fußboden bodeneben integriert und bietet die optimale Lösung für die barrierefreie Dusche.

Hinweis: Abbildungen dienen nur als mögliche Beispiel



## DUSCHKABINE

Je nach Badsituation wird die optimale Kabinenform gewählt.

Hinweis: Abbildungen dienen nur als mögliche Beispiel





### DUSCHARMATUR UND BRAUSE

Hersteller: Kludi  
Bezeichnung: Joop  
Duschkombination mit  
Kopf- und Handbrause

Option 1:  
mit Unterputz-Ventilen

bitte ankreuzen



Option 2:  
Brause-UP-Einhandbatterie

bitte ankreuzen





### WC

Hersteller: Duravit  
Bezeichnung: Starck 2.  
(BxT) 355x565mm



### BIDETARMATUR

Hersteller: Kludi  
Bezeichnung: Joop  
Bidet-Einhandbatterie



### BIDET

Hersteller: Duravit  
Bezeichnung: Starck 2.  
(BxT) 355x565mm



#### PAPIERROLLENHALTER

Hersteller: Kludi  
Bezeichnung: Joop  
Papierrollenhalter ohne Deckel



#### BADETUCHHALTER

Hersteller: Kludi  
Bezeichnung: Joop  
Badetuchhalter, 600/800 mm



#### TOILETTEN- BÜRSTENGARNITUR

Hersteller: Kludi  
Bezeichnung: Joop  
Toiletten-Bürstengarnitur  
Wandmodell



#### HACKEN

Hersteller: Kludi  
Bezeichnung: Joop  
Haken



### MATERIAL-BEISPIEL

Natürliche, matte Farben,  
helle Sandtöne, gedecktes Weiß  
und Grün.

Material: Holz geölt/gewachst,  
Naturstein, Schiefer, Oberflächen  
mit Struktur.

Hinweis: Abbildungen dienen nur als  
mögliche Beispiel







TÜRDRÜCKER  
Hersteller: FSB  
Bezeichnung: 1027  
Edelstahl matt



FENSTERDRÜCKER  
Hersteller: FSB  
Bezeichnung: 3437  
Edelstahl matt







### LICHTSCHALTER

Option 1

Hersteller: Busch-Jaeger

Bezeichnung: impuls

alpinweiß

bitte ankreuzen



Option 2

Hersteller: Busch-Jaeger

Bezeichnung: impuls

champagner-metallic

bitte ankreuzen







### HEIZKÖRPER

Option 1:

Hersteller: Zehnder  
Bezeichnung: Toga verchromt  
ca. 50x142 cm

bitte ankreuzen



Option 2:

Hersteller: Brugman  
Bezeichnung: Verti M Piano, weiß  
ca. 40x160 cm

bitte ankreuzen



## ALLGEMEINE HINWEISE – HAFTUNGSVORBEHALT

Änderungen an den konstruktiven Maßnahmen, Ausstattungen und Wahl der Fabrikate bleiben vorbehalten. Werden Abweichungen erforderlich, kommen nur gleich- oder höherwertige Lösungen, die keinen Minderwert darstellen, zur Ausführung. Gründe dafür können sein: gestalterische, technische oder beschaffungstechnische Gründe, technische Weiterentwicklung von Produkten, bauliche Gegebenheiten im Bestand, behördliche Forderungen und Auflagen.

Pläne oder Zeichnungen sind nicht zur Maßentnahme im Altbau geeignet. Sämtliche Maße müssen gegebenenfalls vor Ort gemessen werden. Architektonische Ausstattungssymbole in den Plänen, wie Möblierung, Bepflanzung, etc. dienen lediglich zur Visualisierung oder als mögliche Gestaltungsvorschläge. Sie sind nicht, außer ausdrücklich beschrieben, Gegenstand der vertraglichen Leistung.

Der Erwerber wird darauf hingewiesen, dass eine Übergabe der Wohnung nach umfassenden baulichen Maßnahmen erfolgt. Dies bedeutet, dass das Verhalten der Bauteile ähnlich denen eines Neubaus entspricht. Das Verhalten und die Pflegemaßnahmen sind vom Käufer auf diese Situation einzustellen. Dies betrifft insbesondere das notwendige Heizungs- und Lüftungsverhalten zur Beseitigung der Restbaufeuchte und die Pflege von Oberflächen, wie Parkett, Linoleum etc. Entsprechende Hinweise des Verkäufers sind zu beachten und zu befolgen.

Es versteht sich von selbst, dass sämtliche Leistungen gemäß dem heutigen Stand der Technik mit seinen einschlägigen Normen, Richtlinien und behördlichen Anforderungen, z.B. aus dem Landesbauordnungsrecht, von entsprechend qualifizierten Fachfirmen und Ingenieuren ausgeführt werden, die den hohen Standard der Firma THAMM & PARTNER GmbH repräsentieren und realisieren können.

Die Bauausführung wird durch eine zielorientierte Projektüberwachung während der gesamten Bauzeit zusätzlich begleitet. Neben einer internen Projektüberwachung ist die Begutachtung des Baus durch einen unabhängigen Sachverständigen vorgesehen.

Wohnung Nr. \_\_\_\_\_

Käufer (Name, Anschrift): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Beschriftung Schilder (Klingelanlage, Briefkasten): \_\_\_\_\_

Fon: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ Mail: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_



## WIR SIND FÜR SIE DA

### PROJEKTLEITUNG

THAMM & PARTNER GmbH

Wormser Straße 5, 10789 Berlin

Projektleiter: Jochen Deutenbach

Fon: +49.30.236 34 70-20

Fax: +49.30.236 34 70-10

[jochen-deutenbach@thammundpartner.de](mailto:jochen-deutenbach@thammundpartner.de)

[www.Thammlmmobilien.de](http://www.Thammlmmobilien.de)

### VERTRIEB

Leiter des Verkaufsteams Potsdam

Dirk Kröger

Fon: +49.171.46 47 337

freecall: 0800.8426646

THAMM IM

[dirk.kroeger@Thammlmmobilien.de](mailto:dirk.kroeger@Thammlmmobilien.de)

[www.leibl22.de](http://www.leibl22.de)

## BILDNACHWEISE

Grohe	<a href="http://www.grohe.de">www.grohe.de</a> , <a href="http://www.mygrohe.de">www.mygrohe.de</a>	GROHE Deutschland Vertriebs GmbH, Deutschland
Keramag	<a href="http://www.keramag.de">www.keramag.de</a>	Keramag, Keramische Werke Aktiengesellschaft, Deutschland
Hansa	<a href="http://www.hansa.de">www.hansa.de</a>	HANSA Metallwerke AG, Deutschland
Villeroy & Boch	<a href="http://www.villeroy-boch.com">www.villeroy-boch.com</a>	Villeroy & Boch AG, Deutschland
Duravit	<a href="http://www.duravit.de">www.duravit.de</a>	Duravit AG, Hornberg, Deutschland
Dornbracht	<a href="http://www.dornbracht.com">www.dornbracht.com</a>	Aloys F. Dornbracht GmbH & Co. KG, Deutschland
Sanikal	<a href="http://www.sanikal.com">www.sanikal.com</a>	Sanikal Eppan, Italien
Busch-Jaeger	<a href="http://www.busch-jaeger.com">www.busch-jaeger.com</a>	Busch-Jaeger Elektro GmbH, Deutschland
Kaldewei	<a href="http://www.kaldewei.de">www.kaldewei.de</a>	Franz Kaldewei GmbH & Co. KG, Deutschland
Basi	<a href="http://www.basi-gmbh.de">www.basi-gmbh.de</a>	BASI GmbH, Deutschland
Jung	<a href="http://www.jung.de">www.jung.de</a>	ALBRECHT JUNG GMBH & CO. KG, Deutschland
Elso	<a href="http://www.elso.de">www.elso.de</a>	ELSO GmbH, Deutschland
Zehnder	<a href="http://www.zehnder-systems.de">www.zehnder-systems.de</a>	Zehnder GmbH, Deutschland
Brugman	<a href="http://www.brugman.net">www.brugman.net</a>	The Heating Company Germany GmbH; Deutschland
fotolia	<a href="http://www.fotolia.de">www.fotolia.de</a>	