

LEIBL 22

DIE KUNST DER KLARHEIT



AUSSTATTUNGSKATALOG **ELEGANCE**
aussergewöhnlich & variabel Wohnen



AUF EINEN BLICK

Bad

Waschtisch, Waschtischarmatur, Waschtisch Sifon	04
Badewanne, Badewannenarmatur, Badewannenbrause	05
Duschwanne	06
Duschkabine	07
Duscharmatur und Brause	08
WC, Bidet, Bidetarmatur	09
Bad-Accessoires	10
Parkett, Fliesen, Farben	11
Tür- & Fensterdrücker	13
Schalterprogramme	15
Heizkörper	17
Allgemeine Hinweise – Haftungsvorbehalt	19
Kontakt	20
Bildnachweise	21





WASCHTISCH

Hersteller: KERAMAG
Bezeichnung: Xeno

je nach Badsituation:

Einzelwaschbecken
(BxT) 600x475mm

oder

Doppelwaschbecken
(BxT) 1185 x475mm



WASCHTISCHARMATUR

Hersteller: Villeroy & Boch
Bezeichnung: Cult
Ausladung 135 mm



WASCHTISCH-SIFON

Hersteller: Kludi
Bezeichnung: Joop
Waschtisch-Sifon



BADEWANNE

Hersteller: KERAMAG
Bezeichnung: Xeno
(LxB) 1800x800mm



BADEWANNENARMATUR

Option 1:

Hersteller: Villeroy & Boch
Bezeichnung: Cult
Einhebel-Wannenmischer Unterputz
kombiniert mit Wanneneinlauf DN20

bitte ankreuzen



BADEWANNENBRAUSE

Hersteller: Villeroy & Boch
Bezeichnung: Cult
Brauseset



Option 2:

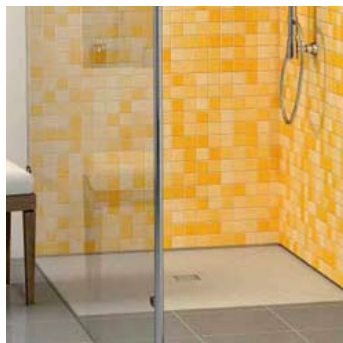
Hersteller: Villeroy & Boch
Bezeichnung: Cult
Wannen-Dreilochbatterie für
Wannenrandmontage

bitte ankreuzen

DUSCHWANNE

Die Duschwanne wird in den Fußboden bodeneben integriert und bietet die optimale Lösung für die barrierefreie Dusche.

Hinweis: Abbildungen dienen nur als mögliche Beispiel



DUSCHKABINE

Je nach Badsituation wird die optimale Kabinenform gewählt.

Hinweis: Abbildungen dienen nur als mögliche Beispiel





DUSCHARMATUR UND BRAUSE

Hersteller: Villeroy & Boch
Bezeichnung: Cult
Duschkombination mit
Kopf- und Handbrause

Eingriffsmischer für UP-Montage





WC

Hersteller: KERAMAG
Bezeichnung: Xeno
(BxT) 360x535mm



BIDETARMATUR

Hersteller: Villeroy & Boch
Bezeichnung: Cult
Bidet-Einhandbatterie



BIDET

Hersteller: KERAMAG
Bezeichnung: 4U
(BxT) 355x540mm



PAPIERROLLENHALTER

Hersteller: Dornbracht
Bezeichnung: Supernova
Papierrollenhalter mit/ohne Deckel



BADETUCHHALTER

Hersteller: Dornbracht
Bezeichnung: Supernova
Badetuchhalter, 600/800 mm



TOILETTEN- BÜRSTENGARNITUR

Hersteller: Dornbracht
Bezeichnung: Supernova
Toiletten-Bürstengarnitur
Wandmodell



HACKEN

Hersteller: Dornbracht
Bezeichnung: Supernova
Haken



MATERIAL-BEISPIEL

Warme, kräftige Farben, Braun-Rot-Töne und Schwarz-Weiß-Kontraste.
Material: Leder, Eiche, Nussbaum, Marmor, Schellack.

Hinweis: Abbildungen dienen nur als mögliche Beispiel







TÜRDRÜCKER

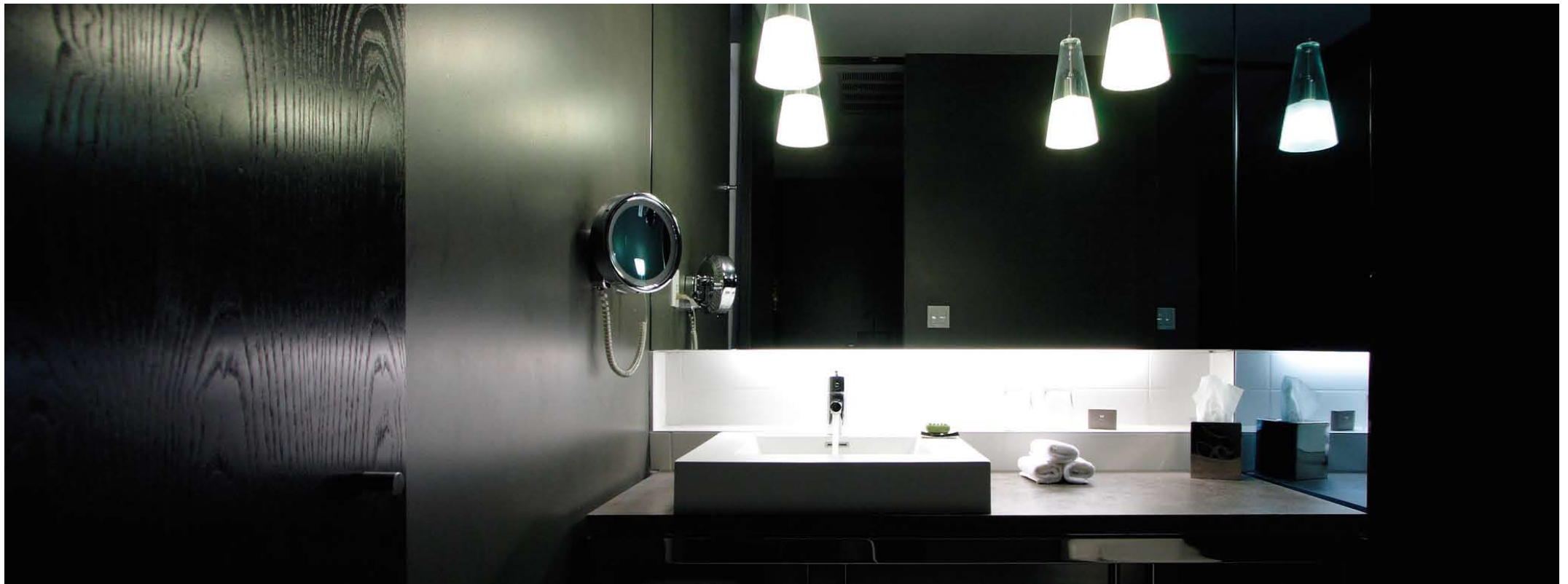
Hersteller: FSB
Bezeichnung: 1144
Edelstahl matt



FENSTERDRÜCKER

Hersteller: FSB
Bezeichnung: 3444
Edelstahl matt







LICHTSCHALTER

Option 1

Hersteller: Busch-Jaeger
Bezeichnung: solo - davos
studioweiß / chrom matt

bitte ankreuzen



Option 2

Hersteller: Busch-Jaeger
Bezeichnung: solo - husky
studioweiß / studioweiß

bitte ankreuzen







HEIZKÖRPER

Option 1:

Hersteller: Zehnder
Bezeichnung: Toga verchromt
ca. 50x142 cm

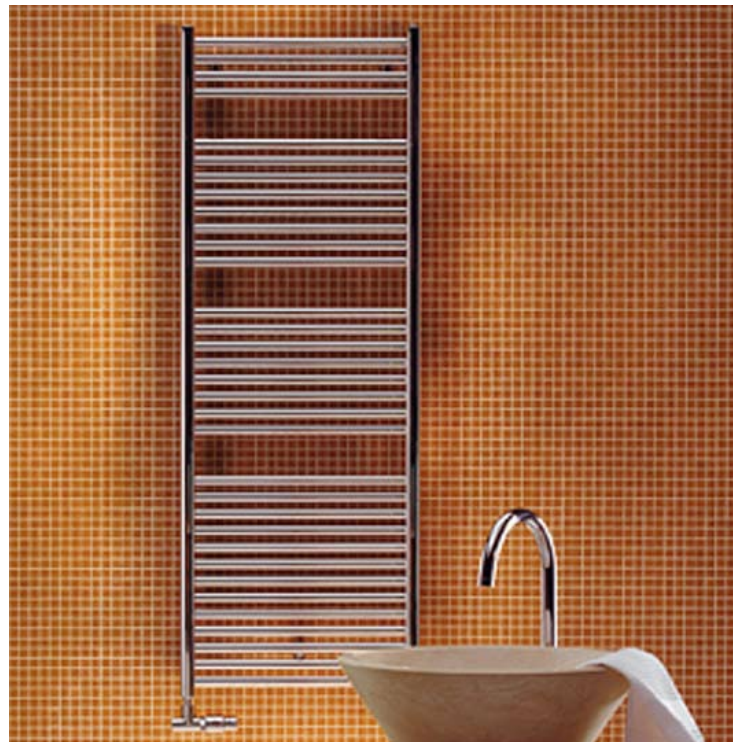
bitte ankreuzen



Option 2:

Hersteller: Brugman
Bezeichnung: Verti M Piano, weiß
ca. 40x160 cm

bitte ankreuzen



ALLGEMEINE HINWEISE – HAFTUNGSVORBEHALT

Änderungen an den konstruktiven Maßnahmen, Ausstattungen und Wahl der Fabrikate bleiben vorbehalten. Werden Abweichungen erforderlich, kommen nur gleich- oder höherwertige Lösungen, die keinen Minderwert darstellen, zur Ausführung. Gründe dafür können sein: gestalterische, technische oder beschaffungstechnische Gründe, technische Weiterentwicklung von Produkten, bauliche Gegebenheiten im Bestand, behördliche Forderungen und Auflagen.

Pläne oder Zeichnungen sind nicht zur Maßentnahme im Altbau geeignet. Sämtliche Maße müssen gegebenenfalls vor Ort gemessen werden. Architektonische Ausstattungssymbole in den Plänen, wie Möblierung, Bepflanzung, etc. dienen lediglich zur Visualisierung oder als mögliche Gestaltungsvorschläge. Sie sind nicht, außer ausdrücklich beschrieben, Gegenstand der vertraglichen Leistung.

Der Erwerber wird darauf hingewiesen, dass eine Übergabe der Wohnung nach umfassenden baulichen Maßnahmen erfolgt. Dies bedeutet, dass das Verhalten der Bauteile ähnlich denen eines Neubaus entspricht. Das Verhalten und die Pflegemaßnahmen sind vom Käufer auf diese Situation einzustellen. Dies betrifft insbesondere das notwendige Heizungs- und Lüftungsverhalten zur Beseitigung der Restbaufeuchte und die Pflege von Oberflächen, wie Parkett, Linoleum etc. Entsprechende Hinweise des Verkäufers sind zu beachten und zu befolgen.

Es versteht sich von selbst, dass sämtliche Leistungen gemäß dem heutigen Stand der Technik mit seinen einschlägigen Normen, Richtlinien und behördlichen Anforderungen, z.B. aus dem Landesbauordnungsrecht, von entsprechend qualifizierten Fachfirmen und Ingenieuren ausgeführt werden, die den hohen Standard der Firma THAMM & PARTNER GmbH repräsentieren und realisieren können.

Die Bauausführung wird durch eine zielorientierte Projektüberwachung während der gesamten Bauzeit zusätzlich begleitet. Neben einer internen Projektüberwachung ist die Begutachtung des Baus durch einen unabhängigen Sachverständigen vorgesehen.

Wohnung Nr. _____

Käufer (Name, Anschrift): _____

Beschriftung Schilder (Klingelanlage, Briefkasten): _____

Fon: _____ Fax: _____ Mail: _____

Datum: _____ Unterschrift: _____



WIR SIND FÜR SIE DA

PROJEKTLEITUNG

THAMM & PARTNER GmbH
Wormser Straße 5, 10789 Berlin
Projektleiter: Jochen Deutenbach
Fon: +49.30.236 34 70-20
Fax: +49.30.236 34 70-10

jochen-deutenbach@thammundpartner.de

www.Thammlmmobilien.de

VERTRIEB

Leiter des Verkaufsteams Potsdam

Dirk Kröger
Fon: +49.171.46 47 337
freecall: 0800.8426646

THAMM IM
dirk.kroeger@Thammlmmobilien.de

www.leibl22.de

BILDNACHWEISE

Grohe	www.grohe.de , www.mygrohe.de	GROHE Deutschland Vertriebs GmbH, Deutschland
Keramag	www.keramag.de	Keramag, Keramische Werke Aktiengesellschaft, Deutschland
Hansa	www.hansa.de	HANSA Metallwerke AG, Deutschland
Villeroy & Boch	www.villeroy-boch.com	Villeroy & Boch AG, Deutschland
Duravit	www.duravit.de	Duravit AG, Hornberg, Deutschland
Dornbracht	www.dornbracht.com	Aloys F. Dornbracht GmbH & Co. KG, Deutschland
Sanikal	www.sanikal.com	Sanikal Eppan, Italien
Busch-Jaeger	www.busch-jaeger.com	Busch-Jaeger Elektro GmbH, Deutschland
Kaldewei	www.kaldewei.de	Franz Kaldewei GmbH & Co. KG, Deutschland
Basi	www.basi-gmbh.de	BASI GmbH, Deutschland
Jung	www.jung.de	ALBRECHT JUNG GMBH & CO. KG, Deutschland
Elso	www.elso.de	ELSO GmbH, Deutschland
Zehnder	www.zehnder-systems.de	Zehnder GmbH, Deutschland
Brugman	www.brugman.net	The Heating Company Germany GmbH; Deutschland
fotolia	www.fotolia.de	